

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 460 /TB-THADSKV7

Gia Lai, ngày 28 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 41/2025/QĐST-DS ngày 21/4/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai (nay là Tòa án nhân dân khu vực 7 - Gia Lai);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1532/QĐ-CCTHADS ngày 09/5/2025 và số 1692/QĐ-CCTHADS ngày 19/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Gia Lai);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 07/QĐ-THADSKV7 ngày 18/8/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Gia Lai;

Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 28 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Gia Lai;

Do người được thi hành án từ chối việc thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Gia Lai, địa chỉ: 126 Đình Tiên Hoàng, phường Diên Hồng, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 214, tờ bản đồ số 10, diện tích 200m² (đất ở: 140m², đất trồng cây lâu năm: 60m²), địa chỉ tại: tổ 13, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai (nay là tổ 14 Yên Đỗ, phường Diên Hồng, tỉnh Gia Lai) do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 924111 ngày 17/7/2017 cho ông Trần Việt Cường.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Gia Lai biết, đăng ký.

- Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá nộp gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình

thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Gia Lai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Từ ngày 03/9/2025 đến hết ngày 04/9/2025 (giờ hành chính)

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Gia Lai, địa chỉ: 126 Đinh Tiên Hoàng, phường Diên Hồng, tỉnh Gia Lai

- Chi tiết xin liên hệ:

Bà Đâu Thị Mai - Chấp hành viên. Điện thoại: 0349774542.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Gia Lai;
- Đường sự;
- Viện KSND khu vực 7 - Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA..



CHẤP HÀNH VIÊN

Đâu Thị Mai